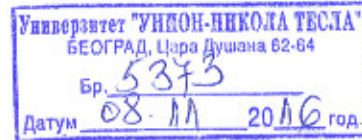




РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
КОМИСИЈА ЗА АКРЕДИТАЦИЈУ И  
ПРОВЕРУ КВАЛИТЕТА  
Број: 612-00-00982/2016-06  
28.10.2016. године  
Београд



У В Е Р Е Њ Е  
О АКРЕДИТАЦИЈИ СТУДИЈСКОГ ПРОГРАМА  
ОСНОВНИХ АКАДЕМСКИХ СТУДИЈА

УНИВЕРЗИТЕТ „УНИОН – НИКОЛА ТЕСЛА“ са седиштем у Цара Душана 62-64, БЕОГРАД, ПИБ: 107306115, Матични број: 17807633, испунио је стандарде прописане Правилником о стандардима и поступку за акредитацију високошколских установа и студијских програма („Службени гласник РС“ број 106/06, 112/08, 70/11, 101/12-I-25, 101/12-I-26, 13/14), за акредитацију студијског програма **основне академске студије – ПРЕДУЗЕТНИЧКИ БИЗНИС И МЕНАџМЕНТ НЕКРЕТНИНА** у оквиру поља друштвено-хуманистичких наука и то за упис 100 (сто) студената у седишту Установе.

Ово уверење издаје се на основу члана 16. став 5. тачка 1) Закона о високом образовању („Службени гласник РС“ број 76/05, 100/07, 97/08, 44/10, 93/12, 99/14, 45/15, 68/15).

Достављено:  
- високошколској установи  
- архиви КАПК

ПРЕДСЕДНИК  
Проф. др Ђејал Долићанин



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
КОМИСИЈА ЗА АКРЕДИТАЦИЈУ И  
ПРОВЕРУ КВАЛИТЕТА  
Број: 612-00-00982/2016-06  
28.10.2016. године  
Београд



На основу члана 14. став 1. тачка 7) и члана 16. Закона о високом образовању („Службени гласник РС” број 76/05, 100/07, 97/08, 44/10, 93/12, 99/14, 45/15, 68/15) и члана 10. Правилника о стандардима и поступку за акредитацију високошколских установа и студијских програма („Службени гласник РС” број 106/06, 112/08, 70/11, 101/12-I-25, 101/12-I-26, 13/14), Комисија за акредитацију и проверу квалитета, на седници одржаној 28.10.2016. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**о акредитацији студијског програма**  
**основних академских студија**

Утврђује се да УНИВЕРЗИТЕТ „УНИОН – НИКОЛА ТЕСЛА“ са седиштем у Цара Душана 62-64, БЕОГРАД, ПИБ: 107306115, Матични број: 17807633, испуњава прописане стандарде за акредитацију студијског програма **основне академске студије – ПРЕДУЗЕТНИЧКИ БИЗНИС И МЕНАџМЕНТ НЕКРЕТНИНА** у оквиру поља друштвено-хуманистичких наука и то за упис 100 (сто) студената у седишту Установе.

О утврђеној акредитацији из става 1. ове одлуке Комисија за акредитацију и проверу квалитета издаје Уверење.

**Образложење**

Високошколска установа УНИВЕРЗИТЕТ „УНИОН – НИКОЛА ТЕСЛА“ са седиштем у Цара Душана 62-64, БЕОГРАД, је дана 27.04.2016. године поднела захтев за акредитацију студијског програма **основне академске студије – ПРЕДУЗЕТНИЧКИ БИЗНИС И МЕНАџМЕНТ НЕКРЕТНИНА** у оквиру поља друштвено-хуманистичких наука под бројем 612-00-00982/2016-06.

Уз захтев за акредитацију, достављена је документација, која је прописана чланом 4. Правилника о стандардима и поступку за акредитацију високошколских установа и студијских програма („Службени гласник РС” број 106/06, 112/08, 70/11, 101/12-I-25, 101/12-I-26, 13/14).

На основу чл. 6. и 7. Правилника о стандардима и поступку за акредитацију високошколских установа и студијских програма, Комисија за акредитацију и проверу квалитета, образовала је поткомисију ради утврђивања чињеница од значаја за доношење одлуке о захтеву за акредитацију и одредила рецензенте.

Извештај рецензената, о извршеној анализи достављене документације са оценом, извештај поткомисије, који садржи и оцену, сачињен након спроведеног непосредног увида у рад високошколске установе **УНИВЕРЗИТЕТ „УНИОН – НИКОЛА ТЕСЛА“** и предлог одлуке, достављени су Комисији за акредитацију и проверу квалитета.

**Основни квантитативни подаци о програму су:**

- Назив дипломе: **Дипломирани менаџер, Дипл. менаџ.**
2. Да ли је у складу са листом НСВО? **Да**
  3. Да ли је приложена Одлука Сената универзитета о прихватању програма?  
**Да**
  4. Датум када је програм прихваћен од стране Сената: **15.03.2016.**
  5. Трајање програма= **4** године
  6. Број ЕСПБ бодова= **240** ЕСПБ
  7. Број студената који се уписује на прву годину= **100**
  8. Просечан број часова активне наставе недељно по години:
    1. семестар  $12.00 + 9.00 + 0.00(+ 0.00) = 21.00, 32.00$
    2. семестар  $9.00 + 10.00 + 0.00(+ 0.00) = 19.00, 28.00$
    3. семестар  $9.00 + 10.00 + 0.00(+ 0.00) = 19.00, 29.00$
    4. семестар  $11.00 + 10.00 + 0.00(+ 0.00) = 21.00, 31.00$
    5. семестар  $10.50 + 9.50 + 0.00(+ 0.00) = 20.00, 30.00$
    6. семестар  $9.50 + 10.50 + 0.00(+ 0.00) = 20.00, 30.00$
    7. семестар  $11.00 + 10.00 + 0.00(+ 0.00) = 21.00, 26.00$
    8. семестар  $9.00 + 10.00 + 0.00(+ 0.00) = 19.00, 34.00$
  9. Распоред предмета по семестрима и годинама студија је јасан, разумљив и у складу са стандардима.
  10. Проценти предмета по категоријама за ОАС и ОСС програме:  
АО = **20.83%**  
ТМ = **19.36%**  
НС = **30.88%**  
СА = **28.92%**
  11. Процент изборности на програму= **20.00%**
  12. Број наставника на студијском програму= **20**  
Број наставника са пуним радним временом = **17**  
Број радних књижица= **17**  
Број наставника ангажованих по уговору= **3**  
Број уговора о допунском раду= **3**  
Број сагласности= **3**
  13. Број сарадника на студијском програму= **13**  
Број сарадника са пуним радним временом= **13**  
Број радних књижица= **13**  
Број сарадника ангажованих по уговору= **12**  
Број уговора= **12**  
Број сагласности= **12**
  14. Просечно оптерећење наставника на програму= **4.13 / 4.13**
  15. Просечно оптерећење наставника на установи= **4.26**
  16. Просечно оптерећење сарадника на програму= **8.04 / 8.38**
  17. Просечно оптерећење сарадника на установи= **8.24**
  18. Процент наставе на програму коју држе наставници са пуним радним временом= **88.79**
  19. Број библиотечких јединица релевантних за студијски програм= **259**

- 20. Број уџбеника= 220
- 21. Укупан број акредитованих студената= 440
- 22. Минимални број квадрата бруто простора у установи= 880  
 Простор за извођење наставе на програму= 449.28  
 Бруто простор у установи= 4114.92  
 Просечан бруто простор по студенту= 9.35
- 23. Број чланова комисије за контролу квалитета = 13

### **СТАНДАРД 1. СТРУКТУРА СТУДИЈСКОГ ПРОГРАМА**

Студијски програм садржи све законом предвиђене елементе (назив и циљеве студијског програма; врста студија и исход процеса учења; академски, односно научни назив; услове за упис на студијски програм; листу обавезних и изборних предмета; начин извођења студија; бодовну вредност сваког предмета исказану у складу са европским системом преноса бодова (ЕСПБ).

### **СТАНДАРД 2. СВРХА СТУДИЈСКОГ ПРОГРАМА**

Сврха програма је јасно и недвосмислено формулисана и у складу је са мисијом и циљевима високошколске установе.

### **СТАНДАРД 3. ЦИЉЕВИ СТУДИЈСКОГ ПРОГРАМА**

Циљ студијског програма је образовање високо-стручног кадра у области предузетничког бизниса и менаџмента некретнина, оспособљеног за равноправно учешће на домаћој и интернационалној пословној сцени и покретање сопственог бизниса. Циљеви реализације студијског програма су јасно формулисани и усклађени су за задацима и циљевима установе.

### **СТАНДАРД 4. КОМПЕТЕНЦИЈЕ ДИПЛОМИРАНИХ СТУДЕНАТА**

Прецизно су дефинисане опште и предметно специфичне способности које студенти стичу савладавањем студијског програма. Наведене опште и предметне компетенције које студенти стичу савладавањем студијског програма као и поступци и услови за њихово стицање, у складу су са структуром, обимом и садржајем студијског програма. Дефинисани услови који су неопходни за завршавање студија и добијање дипломе доступни су на увид јавности и у потпуности су усклађени са циљевима, садржајем и обимом студијског програма.

### **СТАНДАРД 5. КУРИКУЛУМ**

Распоред предмета по семестрима и годинама студија је јасан, разумљив и у складу са стандардима.

У оквиру четворогодишњег школовања на студијском програму, укупно на оба модула, реализује се 57 наставних предмета без стручне праксе и дипломског рада. Приказ обавезних и изборних предмета дат је у табелама 5.1. и 5.3., а према типу, у табелама 5.4-5.7, и у складу са важећим стандардима за акредитацију. Обавезних заједничких предмета оба модула има 14. Обавезних предмета модула Предузетнички бизнис је 12 и стручна пракса, а модула Менаџмент некретнина је 12 и стручна пракса. Заједничких изборних предмета за оба модула је два. Изборних предмета у оквиру сваког модула је 12 по модулу. Сви предмети су једносеместарски.

Структура курикулума обухвата коректно дефинисане описе предмета са називом, типом предмета, годином и семестром студија, бројем ЕСПБ, именом наставника, циљем курса са очекиваним исходима, знањима и компетенцијама, предусловима за похађање предмета, садржајем предмета, препорученом литературом, методама извођења наставе, начином провере знања и оцењивања.

## **СТАНДАРД 6. КВАЛИТЕТ, САВРЕМЕНОСТ И МЕЂУНАРОДНА УСАГЛАШЕНОСТ СТУДИЈСКОГ ПРОГРАМА**

Понуђени програм је целовит, свеобухватан, нуди савремена стручна знања у областима које подразумева припрема будућих васпитача деце јасленог узраста. Литература уз наведене предмете је савремена и релевантна. Програм је усклађен са три слична студијска програма из Европског образовног простора.

Модул 1, Предузетнички бизнис студијског програма Предузетнички бизнис и менаџмент некретнина је упоредив и усаглашен са:

- Business Administration: Entrepreneurship and Innovation, University of Nicosia (EU)
- Business Entrepreneurship and Innovation, University of Greenwich (EU)
- Business (Management and Innovation), Victoria University (Australia)

Модул 2 - Менаџмент некретнина студијског програма Предузетнички бизнис менаџмент некретнина је упоредив и усаглашен са:

- BSc Real Estate, Henley Business School, University of Reading (EU)
- IBA (Bachelor) Real Estate Management, Wittenborg University of Applied Sciences (EU)
- BS in Real Estate, University of Wisconsin-Madison, Wisconsin School of Business, US.

## **СТАНДАРД 7. УПИС СТУДЕНАТА**

Услови за упис студената на студијски програм је регулисан Статутом (Прилог 7. 3.), а операционализован у Прилозима 7.1, 7.2. Планирани број студената на студијском програму за који се тражи акредитација је у складу са расположивим кадровским и просторним могућностима факултета.

## **СТАНДАРД 8. ОЦЕЊИВАЊЕ И НАПРЕДОВАЊЕ СТУДЕНАТА**

Студенти напредују кроз студијски програм полагањем испита појединачних предмета. Сви предмети се полажу после наставе у једном семестру. Успешност студента у савлађивању одређеног предмета континуирано се прати током наставе и изражава се поенима. Максималан број поена који студент може да оствари на предмету је 100. Студент стиче поене на предмету кроз рад у настави, испуњавањем предиспитних обавеза и полагањем испита.

## **СТАНДАРД 9. НАСТАВНО ОСОБЉЕ**

Установа је приложила све неопходне податке о наставном особљу, који укључују књигу наставника, радне књижице, уговоре и сагласности. Укупан број ангажованих наставника и сарадника задовољава потребе извођења овог студијског програма. Такође, компетенције наставника су на задовољавајућем нивоу. Број наставника запослених са пуним радним временом на институцији је у складу са постављеним стандардом.

Наставу реализује 20 наставника који својом стручношћу омогућавају испуњење основних задатака и циљева студијског програма. Од тог броја 2 наставника су редовни професори, 10 наставника су ванредни професори а 1 наставник је предавач енглеског језика, што одговара потребама студијског програма Предузетнички бизнис и менаџмент некретнина.

## **СТАНДАРД 10. ОРГАНИЗАЦИОНА И МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА**

Установа је за спровођење студијског програма обезбедила неходна организациона и материјална средства. У питању је простор који по величини и техничким карактеристика одговара потребама. Материјална средства која обухватају информатичку опрему, књиге и уџбенике су на задовољавајућем нивоу и у складу са стандардом.

## СТАНДАРД 11. КОНТРОЛА КВАЛИТЕТА

Установа редовно прати квалитет студијског програма кроз периодичну спољашњу и унутрашњу проверу. Контрола квалитета студијског програма се обавља у унапред одређеним временским периодима који су предвиђени за самовредновање и спољашњу проверу квалитета. Факултет интерно обезбеђује квалитет кроз успостављене механизме система менаџмента квалитета, путем интерне провере и у том процесу студенти имају активну улогу.

Установа има формирану комисију за контролу квалитета у коју су укључени и представници студената.

Поткомисија на основу увида у документацију установе и извештаја рецензената, утврдила је да студијски програм испуњава стандарде у погледу квалитета, прописане Правилником о стандардима и поступку за акредитацију високошколских установа и студијских програма, предлаже Комисији да донесе решење о акредитацији.

Имајући у виду предлог поткомисије, заснован на испуњености стандарда за акредитацију студијског програма прописане Правилником о стандардима и поступку за акредитацију високошколских установа и студијских програма, одлучено је као у диспозитиву.

Комисија за акредитацију и проверу квалитета, утврдила је да високошколска установа **УНИВЕРЗИТЕТ „УНИОН – НИКОЛА ТЕСЛА“** за студијски програм **основне академске студије – ПРЕДУЗЕТНИЧКИ БИЗНИС И МЕНАѢМЕНТ НЕКРЕТНИНА** у оквиру поља друштвено-хуманистичких наука испуњава стандард у погледу квалитета студијског програма прописане Правилником о стандардима и поступку за акредитацију високошколских установа и студијских програма.

**Упутство о правном средству:** Против ове одлуке може се изјавити жалба Националном савету за високо образовање у року од 30 дана од дана пријема.

Достављено:

- високошколској установи
- архиви КАПК

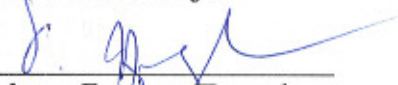
**Координатор поткомисије:**

  
Проф. др Данијел Цвјетићанин

**Члан поткомисије (известилац):**

  
Проф. др Мирко Савић

**Члан поткомисије:**

  
Проф. др Биљана Предић

